

CONSTRUIMOS TU SUEÑO.

Gran VILLA

 GRUPO EUROCASA MODULAR



EXTERIORES

ACABADOS DE CUBIERTA



TEJA CERÁMICA

PIZARRA

COLORES



VERDE BOSQUE

ROJO TEJA

ROJO OXIDO

CORTEZA

CANELA

AZUL BIBIAO

ALBERO



DETALLE CERRAMIENTO FACHADA

VENTANAS OSCIOBATIENTES EN PVC IMITACIÓN MADERA



ZOCALOS Y ESQUINEROS



PIEDRA CALIZA

PIEDRA TACO

GRANITO

PIZARRA

PIEDRA CAPRI

CHASIS DE ACERO



CONFIGURATE TU GRANVILLA
escanea este código QR y accede a nuestro configurador



CONCEPTO GRAN VILLA

El modelo Gran Villa es una casa modular para los clientes más exigente. Destinada normalmente como vivienda habitual. Incorpora los mejores acabados con un diseño más vanguardista que permite gran variedad de acabados.

Dispone de la más alta clasificación energética tipo A, gracias a su nivel constructivo, su aislante térmico y acústico, al ahorro energético por bombillas LED, a su sistema de agua caliente sanitaria (ACS) mediante energía aerotérmica y a su sistema de calefacción mediante pelet, entre muchos otros avances.



TÚ ELIGES EL LUGAR



EXTERIORES

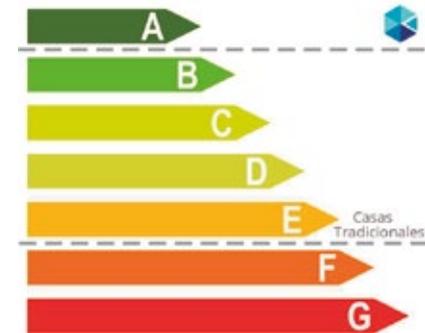


CERTIFICADO ENERGÉTICO TIPO A

Los modelos Gran Villa siempre han destacado por su calidad y ahorro energético, pero esta vez hemos concentrado nuestros esfuerzos en un nuevo diseño y estamos orgullosos de decir que **los modelos Gran Villa cuentan con el certificado energético de tipo A**

Contar con una buena clasificación en su vivienda es muy importante y puede significar un **gran ahorro** en la factura de gas y electricidad.

El consumo en la **clasificación A** es tres veces menor que en una vivienda tradicional.





ACABADOS INTERIORES DISPONIBLES



NOGAL



ROBLE MEDITERRÁNEO



ROBLE JOPLIN



ROBLE TRUFA



BLANCO CENIZA

MUEBLES

COMBINA A TU GUSTO



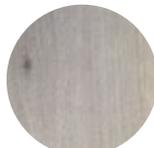
PARQUET FLOTANTE



ROBLE



NOGAL CALIZO



ROBLE BASALTO



Los interiores expresan, comunican y enriquecen el hogar. Con una distribución adaptada al cliente, con colores y tonalidades agradables, con muebles modernos, para poder estar a gusto con los tuyos, y en definitiva con uno mismo.

Los materiales empleados son de **gran calidad**, así como los electrodomésticos y aparatos sanitarios. Calidad siempre verificada por nuestro departamento Técnico.

COCINA: Sabemos lo importante que es, en una cocina moderna, tener un buen espacio para cada uno de los elementos que la integran. Una distribución ideal para un lugar donde cocinar, comer y disfrutar con los tuyos.

SALÓN: Disfrute por fin de un amplio espacio donde en compañía de familiares y amigos podrá disfrutar de una gran calidad de vida



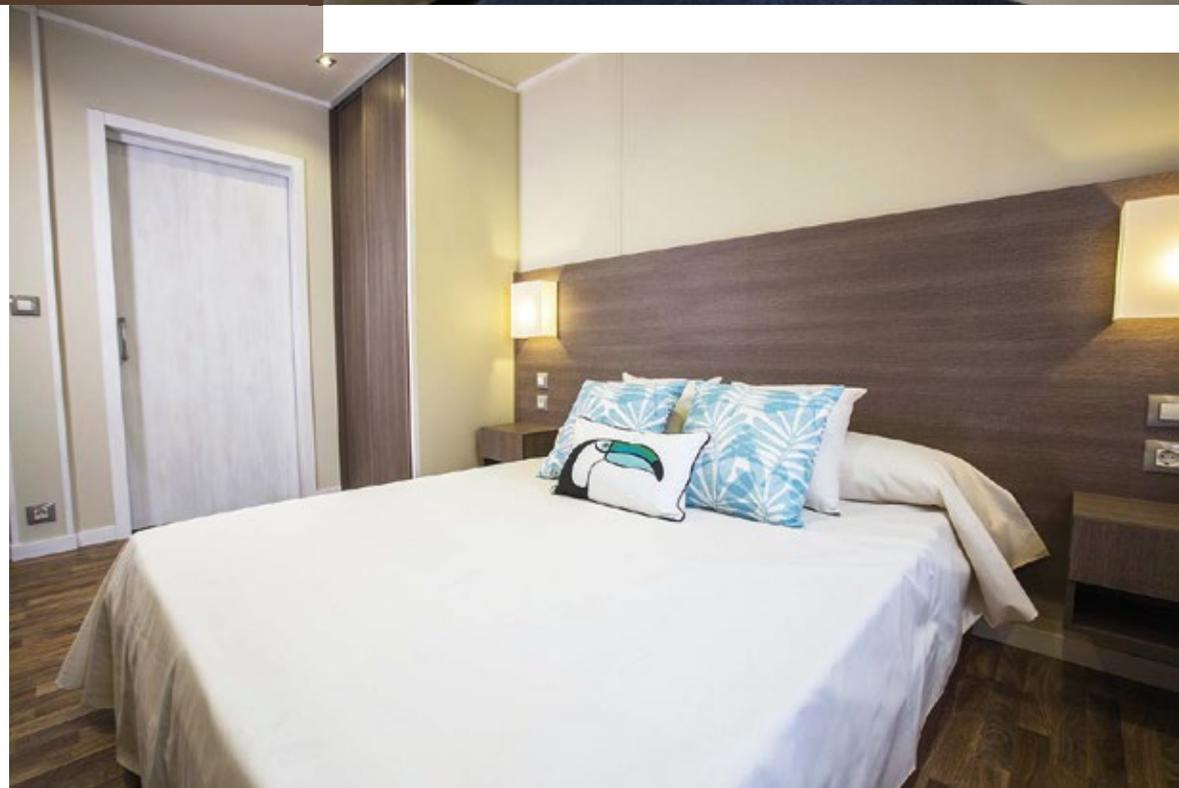


DORMITORIOS: El dormitorio es nuestro espacio más personal e íntimo. Es el lugar donde nos sentimos más a gusto, por lo tanto es el mejor espacio para poder desarrollar nuestra personalidad y elegir una decoración en la que nos podamos sentir cómodos y relajados.

BAÑOS: Cuartos de baño modernos donde grifos, mamparas, bañeras o duchas se complementan para que su uso sea un placer. Un espacio a la medida de nuestras necesidades, que cuida la estética y cuenta con soluciones de relax donde desconectar y recargar las pilas.



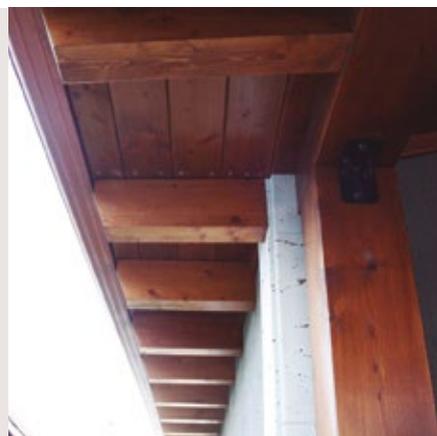
VIVIENDAS TOTALMENTE EQUIPADAS



EXTERIORES



Porche



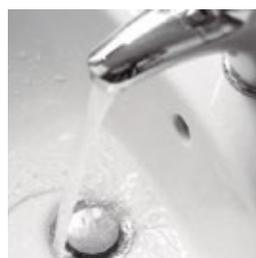
Alero con canes



Cerramiento



Mosquiteras



conexiones
(agua y desagües)

INTERIOR

ELECTRODOMÉSTICOS



Horno



Microondas



Lavavajillas



Lavadora



Sofá cama



Cama canapé



Cabina de hidromasaje



Techo interior de madera



Puertas correderas



Mesa extensible

SISTEMAS DE CALEFACCIÓN

CALEFACCIÓN Y ACS-GASOIL/GAS



Caldera



Radiadores de aluminio



Radiadores eléctricos de bajo consumo



Climatizador Inverter bajo consumo

CALEFACCIÓN Y ACS POR AEROTERMIA



Radiadores de aluminio



Suelo radiante



Chimenea de piedra

CALEFACCIÓN Y ACS POR PELLETS



Estufa de Pellets de 9/12/15Kw.



Radiadores de aluminio



Suelo radiante



Chimenea metálica

+DETALLES OPCIONALES



Placas solares



Suelo de la vivienda de hormigón



Conexión Wifi



Domótica

Queremos que tu casa te haga sentir feliz y tenga todo aquello que necesites para que no tengas ningún tipo de preocupación. por ello, te ofrecemos esta amplia gama de opciones.

Dependiendo de la ubicación, modelo o tamaño. Le asesoraremos para optimizar todos los recursos explicando las ventajas e inconvenientes de la elección de cada una de la opciones.

MODELO: SIERRA de **ATAPUERCA**



SALÓN | COCINA | 2DORMITORIOS | BAÑO



7,06 m



SUPERFICIE TOTAL: **51,70M²**

COCINA-SALÓN-COMEDOR.....	23,84M ²
DORMITORIO 1.....	9,86M ²
DORMITORIO 2.....	9,28M ²
DISTRIBUIDOR.....	1,33M ²
BAÑO.....	2,84M ²

SIERRA de la **DEMANDA**



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



8,12 m



SUPERFICIE TOTAL: **64,00M²**

SALÓN-COMEDOR.....	22,39M ²
COCINA.....	7,18M ²
DORMITORIO 1.....	10,79M ²
DORMITORIO 2.....	9,21M ²
DORMITORIO 3.....	6,15M ²
BAÑO.....	3,03M ²

SIERRA de **CARAZO**



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



9,10 m



SUPERFICIE TOTAL: **76,00M²**

SALÓN-COMEDOR.....	19,43M ²
COCINA.....	7,44M ²
DORMITORIO 1.....	10,58M ²
DORMITORIO 2.....	6,98M ²
DORMITORIO 3.....	10,08M ²
BAÑO 1.....	3,37M ²
BAÑO 2.....	3,39M ²
DISTRIBUIDOR.....	3,12M ²
PORCHE.....	1,60M ²

PLANTA

PLANO

SUPERFICIES

▶ SIERRA de
GREDOS



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



10,14 m



SUPERFICIE TOTAL: **83,04M²**

SALÓN-COMEDOR.....	21,31M ²
COCINA.....	12,26M ²
DORMITORIO 1.....	12,11M ²
DORMITORIO 2.....	7,34M ²
DORMITORIO 3.....	7,56M ²
BAÑO 1.....	4,28M ²
BAÑO 2.....	3,44M ²
DISTRIBUIDOR.....	7,77M ²

▶ PICOS de EUROPA



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



12,39 m



SUPERFICIE TOTAL: **101,50M²**

SALÓN-COMEDOR.....	22,95M ²
COCINA.....	11,85M ²
DORMITORIO 1.....	12,35M ²
DORMITORIO 2.....	8,55M ²
DORMITORIO 3.....	9,24M ²
BAÑO 1.....	3,24M ²
BAÑO 2.....	3,36M ²
DISTRIBUIDOR.....	3,54M ²
PASILLO.....	8,57M ²
PORCHE.....	9,94M ²

▶ HIMALAYA



SALÓN | COCINA | 4DORMITORIOS | 2BAÑOS



SUPERFICIE TOTAL: **138,50M²**

SALÓN-COMEDOR-COCINA.....	41,06M ²
DORMITORIO 1.....	12,60M ²
DORMITORIO 2.....	6,59M ²
DORMITORIO 3.....	7,22M ²
DORMITORIO 4.....	9,15M ²



BAÑO 1.....	3,57M ²
BAÑO 2.....	4,71M ²
DISTRIBUIDOR.....	5,78M ²
PORCHE 1.....	23,03M ²
PORCHE 2.....	7,61M ²

ACABADOS INTERIORES

SUELOS



ROBLE



NOGAL CALIZO



ROBLE BASALTO

PUERTAS



NOGAL



BLANCO CENIZA

MUEBLES



NOGAL



ROBLE MEDITERRÁNEO



ROBLE JOPLIN



ROBLE TRUFA



BLANCO CENIZA

EQUIPAMIENTO DE SERIE

COCINA

Con muebles altos y bajos, con placa 4 fuegos de gas o placa vitrocerámica, frigo combi inox, campana extractora decorativa inox, calentador gas de 11 L. estanco/eléctrico 50 L, fregadero de una cubeta con escurridor y grifo monomando. Paredes alicatadas. Encimera silestone o granito.

SALÓN

Sofá, mesa comedor con sillas, mesa revistero y mueble mural adaptado al modelo.

DORMITORIOS

Con camas completas, mesillas, armario ropero empotrado y cortinas.

BAÑO

Baños equipados con inodoro, lavabo con espejo y plato de ducha o bañera con mampara, grifería monomando. Paredes alicatadas. Con radiadores toalleros.

MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA

Chasis robusto con secciones hasta 250mm en acero S-275-JR protegido por imprimación epoxi 2C y acabado con esmalte de poliuretano alifático 2C de gran resistencia a la intemperie y ambientes salinos.

SUELOS

Tablero compuesto de partículas de madera hidrófuga, recubierto en la parte inferior con base aislante térmica de espuma de poliuretano de alta densidad proyectado en continuo. Parte interior del suelo de la vivienda con base cerámica y parquet flotante.

TEJADOS

Compuestos por cerchas de acero galvanizado tipo E-220+Z-275-NAC (generando una cámara de aire ventilada) con soporte de tablero de partículas de madera hidrófuga, recubierto de aislante térmico de espuma de poliuretano de alta densidad proyectado en continuo. Soporte exterior con láminas permeables al vapor y teja cerámica. Canalón de aluminio integrado con bajantes.

ALTURA INTERIOR

2.50 m techo interior plano.

PAREDES EXTERIORES

Paredes exteriores: Pared exterior de espesor compuesta por panel sándwich de dos láminas de acero galvanizado lacado, de las cuales la exterior en pintura pétreo elástica impermeable y zócalos, esquinas y bordes de ventanas y puertas en piedra natural. En su interior cámara de aire generando otro recubrimiento de aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad proyectado en continuo. Interior de partículas de madera hidrófuga con acabado de pintura plástica lavable ecológica de gran dureza y antipolvo.

TABIQUERÍA INTERIOR

Formada por doble tablero de partículas sobre rastrel de madera, acabado en pintura decorativa plástica de alta calidad.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Ventanas oscilobatientes de PVC y puerta de aluminio textura de madera con panel decorativo y cerradura de tres puntos de seguridad.

ELECTRICIDAD

Cuadros magnetotérmicos con protector de sobretensiones. Instalación eléctrica según el Reglamento de Baja Tensión. (RD 842/2002). Interruptores y enchufes con detalles decorativos y protecciones infantiles.

Iluminación LED en toda la casa.

¿POR QUÉ EUROCASA?

calidad. Clasificación Energética A. Estricto control de calidad y seguridad basado en procesos de calidad total según las normas de la C.E. y los sellos ISO 9001:2000 a través de AENOR.

rapidez, ya que desde que tengas tu casa diseñada, la disfrutarás en un breve periodo de tiempo.

sencillez, nos encargamos de todos los trámites y gestiones para la legalización e instalación de tu vivienda.

precio, ya que el ahorro es resultado de una construcción industrializada, consiguiendo una relación calidad/precio inmejorable en edificación.

diseño, nos ajustamos a los sueños y deseos que el cliente tenga. Con nuestro configurador de la web el cliente puede diseñar la casa totalmente a su gusto. Diseñamos planos a medida.

comodidad, ya que desde el primer momento nos ocupamos de todo el proceso productivo, transportamos, montamos y colocamos tu casa donde tú quieras totalmente amueblada para entrar a vivir.

profesionalidad, contamos con un equipo técnico con la máxima experiencia en el sector residencial de vanguardia que nos permite personalizar cualquier proyecto.

experiencia, más de 20 años de experiencia avalan nuestra trayectoria en el sector de la arquitectura modular, realizando proyectos en diferentes partes del mundo.

investigación y desarrollo de producto, porque desde el departamento de I+D+i se investiga cada día para que nuestras construcciones sean más confortables, realizando ensayos y homologaciones y creando patentes propias.

financiación, ofrecemos la posibilidad de financiar el pago mediante créditos personales o hipotecarios del 100% del coste de la vivienda.

garantía, en las estructuras de nuestras construcciones garantizamos un mínimo de 10 años.

asesoramiento, le asesoramos, aconsejamos y prestamos ayuda sobre la instalación de su casa.

servicio técnico, ofrecemos los mejores servicios de asistencia integral de mantenimiento de las casas.

medioambiente, utilizamos energía verde, cuidamos y reciclamos los materiales.



ER-1511/2002
Burcape House S.L.U.

GRUPO EUROCASA MODULAR

C/. Merindad de Sotoscueva nº8 Pol. Ind. Villalonquénjar 09001 Burgos-SPAIN
Telf. +34 947 473 074 Fax +34 947 473 276 Whatsapp +34 629 713 794

www.eurocasas.com

