

PARA JÓVENES DE ESPÍRITU



Villa



GRUPO EURO CASA MODULAR

DE SERIE



NEGRO ROJO TEJA AZUL LAGO VERDE NAVARRA

ACABADOS DE CUBIERTA

*OPCIONAL



TEJA CERÁMICA PIZARRA

COLORES



VERDE BOSQUE ROJO TEJA ROJO OXIDO CORTEZA CANELA AZUL BILBAO ALBERO



DETALLE CERRAMIENTO FACHADA

VENTANAS OSCILOBATIENTES EN PVC



DE SERIE PVC BLANCO

*OPCIONAL PVC MADERA

ZOCALOS Y ESQUINEROS

*OPCIONAL



GRANITO PIZARRA PIEDRA CALIZA PIEDRA TACO PIEDRA CAPRI

CHASIS DE ACERO



CONFIGURATE TU VILLA
escanea este código QR y accede a nuestro configurador



CONCEPTO VILLA

¿Quién no ha querido alguna vez construir la casa de sus sueños? En el lugar que quieres, con la distribución que quieres...Tener una casa a nuestro gusto es uno de los deseos que muchos de nosotros tenemos.

Rompe con cualquier atadura y disfruta desde el primer día de su casa en el lugar soñado. Sólo tienes que preocuparte del lugar ideal porque del resto nos ocupamos nosotros.



ACABADOS INTERIORES DISPONIBLES



NOGAL



ROBLE MEDITERRÁNEO



ROBLE JOPLIN



ROBLE TRUFA



BLANCO CENIZA

MUEBLES

COMBINA A TU GUSTO



ROBLE



NOGAL CALIZO



ROBLE BASALTO

PARQUET FLOTANTE

COCINA: Buscamos sencillez y comodidad en las cocinas. Espacios donde se le da prioridad a la funcionalidad y simplicidad sin descuidar la estética. Con zonas de almacenamiento para optimizar todo el espacio disponible, lo que permite mantener un aspecto impecable sin un desorden visible.

Cocina completa con materiales de primera calidad.

SALÓN: El salón es un lugar de descanso. Cuando decoramos un salón siempre buscamos confort, calidad y encanto. Composiciones elegantes, modernas y con unos acabados sensacionales que propicien la conversación y el intercambio.



Los interiores expresan, comunican y enriquecen el hogar. Con una distribución adaptada al cliente, con colores y tonalidades agradables, con muebles modernos, para poder estar a gusto con los tuyos, y en definitiva con uno mismo.

Los materiales empleados son de **gran calidad**, así como los electrodomésticos y aparatos sanitarios. Calidad siempre verificada por nuestro departamento Técnico.



DORMITORIOS: Lo que buscan nuestros dormitorios es crear espacios prácticos pero sencillos que sin perder la elegancia inviten a la relajación.

Muebles compuestos en figuras geométricas básicas y colores neutros, mesillas suspendidas creando un sensación de liviandad. Todo ello con la finalidad de crear ambientes serenos, uniformes y que transmitan bienestar.

BAÑOS: Insistimos en la importancia de encontrar un equilibrio acertado entre funcionalidad y diseño, porque centrarse únicamente en el diseño puede crear espacios impersonales en los que no nos sintamos a gusto en el día a día.



VIVIENDAS TOTALMENTE EQUIPADAS





VILLA PLUS

El tejado es la zona por la que más se escapa el calor en las casas, ya que es la superficie más expuesta a pérdidas por radiación al ambiente exterior y al cielo nocturno, tan prologando en condiciones invernales.

Las fugas podrían reducirse hasta en un 70 % si el aislamiento térmico fuera suficiente y las familias podrían ahorrar hasta 400 euros anuales en calefacción.

El acabado Villa Plus es una mejora del acabado Villa, mejorando el aislamiento del tejado y colocando teja cerámica. Con una altura interior de 2.50 m techo plano.





EXTERIORES



Porche



Cerramiento



Recerco de puerta y ventana en piedra natural



Alero con canes



Teja cerámica



Bajantes de aluminio a juego con el tejado



PVC imitación madera



Mosquiteras



conexiones (agua y desagües)

INTERIOR

ELECTROMÉSTICOS



Vitrocerámica



Horno



Microondas



Lavavajillas



Lavadora



Mesa extensible



Sofá cama



Cama canapé



LED



Cabina de hidromasaje



Alicatado en toda la estancia (cocina y baños)



Radiador toallero eléctrico bajo consumo



Mampara de ducha



Techo interior de madera



Altura interior 2,50 metros



Puertas correderas

SISTEMAS DE CALEFACCIÓN

CALEFACCIÓN Y ACS-GASOIL/GAS



Caldera



Radiadores de aluminio



Radiadores eléctricos de bajo consumo



Climatizador Inverter bajo consumo

CALEFACCIÓN Y ACS POR AEROTERMIA



Radiadores de aluminio



Suelo radiante



Chimenea de piedra

CALEFACCIÓN Y ACS POR PELLETS



Estufa de Pellets de 9/12/15Kw.



Radiadores de aluminio



Suelo radiante



Chimenea metálica

+DETALLES OPCIONALES



Garaje



Suelo de la vivienda de hormigón



Conexión Wifi



Domótica

Queremos que tu casa te haga sentir feliz y tenga todo aquello que necesites para que no tengas ningún tipo de preocupación. por ello, te ofrecemos esta amplia gama de opciones.

Dependiendo de la ubicación, modelo o tamaño. Le asesoraremos para optimizar todos los recursos explicando las ventajas e inconvenientes de la elección de cada una de la opciones.

▶ KILIMANJARO



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



SUP. TOTAL: **41,95M²**

SALÓN-COMEDOR.....	12,66M ²
COCINA.....	4,60M ²
DORMITORIO 1.....	6,35M ²
DORMITORIO 2.....	4,92M ²
DORMITORIO 3.....	4,71M ²
DISTRIBUIDOR.....	1,58M ²
BAÑO 1.....	2,25M ²
BAÑO 2.....	2,08M ²

▶ ACONCAGUA



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | BAÑO



SUP. TOTAL: **45,70M²**

SALÓN-COMEDOR.....	17,59M ²
COCINA.....	4,87M ²
DORMITORIO 1.....	6,97M ²
DORMITORIO 2.....	4,93M ²
DORMITORIO 3.....	4,89M ²
BAÑO.....	3,43M ²

▶ EVEREST



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



SUP. TOTAL: **51,33M²**

SALÓN-COMEDOR.....	17,46M ²
COCINA.....	5,54M ²
DORMITORIO 1.....	6,73M ²
DORMITORIO 2.....	5,18M ²
DORMITORIO 3.....	5,07M ²
RECIBIDOR.....	3,58M ²
BAÑO 1.....	2,94M ²
BAÑO 2.....	2,10M ²

▶ ATAPUERCA



SALÓN | COCINA | 2DORMITORIOS | BAÑO



SUP. TOTAL: **49,00M²**

COCINA-SALÓN-COMEDOR.....	23,84M ²
DORMITORIO 1.....	9,86M ²
DORMITORIO 2.....	9,28M ²
DISTRIBUIDOR.....	1,33M ²
BAÑO.....	2,84M ²

PLANTA

PLANO

SUPERFICIES

► SIERRA de la DEMANDA



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



8,00 m



8,00 m

SUPERFICIE TOTAL: **64,00M²**

SALÓN-COMEDOR.....	22,39M ²
COCINA.....	7,18M ²
DORMITORIO 1.....	10,79M ²
DORMITORIO 2.....	9,21M ²
DORMITORIO 3.....	6,15M ²
BAÑO 1.....	3,03M ²
BAÑO 2.....	2,02M ²

► SIERRA de CARAZO



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



9,10 m



8,15 m

SUPERFICIE TOTAL: **76,00M²**

SALÓN-COMEDOR.....	19,43M ²
COCINA.....	7,44M ²
DORMITORIO 1.....	10,64M ²
DORMITORIO 2.....	6,98M ²
DORMITORIO 3.....	10,08M ²
BAÑO 1.....	3,37M ²
BAÑO 2.....	3,39M ²
DISTRIBUIDOR.....	3,12M ²
PORCHE.....	1,60M ²

► SIERRA de GREDOS



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



10,06 m



8,00 m

SUPERFICIE TOTAL: **80,50M²**

SALÓN-COMEDOR.....	21,31M ²
COCINA.....	12,26M ²
DORMITORIO 1.....	12,11M ²
DORMITORIO 2.....	7,34M ²
DORMITORIO 3.....	7,56M ²
BAÑO 1.....	4,28M ²
BAÑO 2.....	3,44M ²
DISTRIBUIDOR.....	7,77M ²

► PICOS de EUROPA



SALÓN | COCINA | 3DORMITORIOS | 2BAÑOS



12,31 m



8,00 m

SUPERFICIE TOTAL: **98,50M²**

SALÓN-COMEDOR.....	22,95M ²
COCINA.....	11,85M ²
DORMITORIO 1.....	12,35M ²
DORMITORIO 2.....	8,60M ²
DORMITORIO 3.....	9,28M ²
BAÑO 1.....	3,24M ²
BAÑO 2.....	3,33M ²
VESTIDOR.....	3,54M ²
PASILLO.....	8,57M ²
PORCHE.....	9,94M ²

ACABADOS INTERIORES

SUELOS



ROBLE



NOGAL CALIZO



ROBLE BASALTO

PUERTAS



NOGAL



BLANCO CENIZA

MUEBLES



NOGAL



ROBLE MEDITERRÁNEO



ROBLE JOPLIN



ROBLE TRUFA



BLANCO CENIZA

EQUIPAMIENTO DE SERIE

COCINA

Con muebles altos y bajos, con placa 4 fuegos de gas, frigo combi, campana extractora extraíble, calentador gas de 11 L. estanco, fregadero de una cubeta y escurridor con grifo monomando. Frente alicatado.

SALÓN

Con sofá rinconero, mesa comedor con sillas, mesa revistero y mueble mural adaptado al modelo.

DORMITORIOS

Dormitorios con camas completas, mesillas, armario y cortinas.

BAÑO

Baños equipados con inodoro, lavabo con espejo y plato de ducha con cortina lavable, grifería monomando. Paredes alicatadas en zona de ducha. Suelo alicatado.

MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA

Chasis reforzado realizado en acero galvanizado tipo E-220+Z-275-NAC de gran resistencia a la intemperie y ambientes salinos.

SUELOS

Tablero compuesto de partículas de madera hidrófuga, recubierto en la parte inferior con base aislante térmica de espuma de poliuretano de alta densidad proyectado en continuo. Parte interior del suelo de la vivienda con base cerámica en cocina y baños y resto de la casa en parquet flotante.

TEJADOS

Compuestos por cerchas de acero galvanizado tipo E-220+Z-275-NAC (generando una cámara de aire ventilada) con soporte de tablero de partículas de madera hidrófuga, recubierto de aislante térmico de espuma de poliuretano de alta densidad proyectado en continuo. Soporte exterior con láminas permeables al vapor y teja cerámica.

PAREDES EXTERIORES

Pared exterior compuesta por panel sándwich de dos láminas de acero galvanizado lacado, de las cuales la exterior en pintura pétreo elástica impermeable y zócalos, esquinas y bordes de ventana en piedra natural (pizarra – granito). Interior de partículas de madera hidrófuga con acabado de pintura plástica lavable ecológica de gran dureza y antipolvo.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Ventanas oscilobatientes de PVC en blanco con cristal climalit y persianas. Puerta de aluminio en color blanco con panel decorativo y cerradura de tres puntos de seguridad.

ELECTRICIDAD

Cuadros magnetotérmicos con protector de sobretensiones. Instalación eléctrica según el Reglamento de Baja Tensión. (RD 842/2002). Interruptores y enchufes con detalles decorativos y protecciones infantiles.

¿POR QUÉ EURO CASA?

calidad: Clasificación Energética A. Estricto control de calidad y seguridad basado en procesos de calidad total según las normas de la C.E. y los sellos ISO 9001 a través de AENOR.

rapidez: ya que desde que tengas tu casa diseñada, la disfrutarás en un breve periodo de tiempo.

sencillez: nos encargamos de todos los trámites y gestiones para la legalización e instalación de tu vivienda.

precio: ya que el ahorro es resultado de una construcción industrializada, consiguiendo una relación calidad/precio inmejorable en edificación.

diseño: nos ajustamos a los sueños y deseos que el cliente tenga. Con nuestro configurador de la web el cliente puede diseñar la casa totalmente a su gusto. Diseñamos planos a medida.

comodidad: ya que desde el primer momento nos ocupamos de todo el proceso productivo, transportamos, montamos y colocamos tu casa donde tú quieras totalmente amueblada para entrar a vivir.

profesionalidad: contamos con un equipo técnico con la máxima experiencia en el sector residencial de vanguardia que nos permite personalizar cualquier proyecto.

experiencia: más de 20 años de experiencia avalan nuestra trayectoria en el sector de la arquitectura modular, realizando proyectos en diferentes partes del mundo.

investigación y desarrollo de producto: porque desde el departamento de I+D+i se investiga cada día para que nuestras construcciones sean más confortables, realizando ensayos y homologaciones y creando patentes propias.

financiación: ofrecemos la posibilidad de financiar el pago mediante créditos personales o hipotecarios del 100% del coste de la vivienda.

garantía: en las estructuras de nuestras construcciones garantizamos un mínimo de 10 años.

asesoramiento: le asesoramos, aconsejamos y prestamos ayuda sobre la instalación de su casa.

servicio técnico: ofrecemos los mejores servicios de asistencia integral de mantenimiento de las casas.

medioambiente: utilizamos energía verde, cuidamos y reciclamos los materiales.



GRUPO EURO CASA MODULAR

C/. Merindad de Sotoscueva nº8 Pol. Ind. Villalonquéjar 09001 Burgos-SPAIN
Telf. +34 947 473 074 Fax +34 947 473 276 Whatsapp +34 629 713 794

www.eurocasas.com

